

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наугоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 32**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			10	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 368,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 368,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2023	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2023	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	40,55	44,24	5 292 749,23	4 981 767,77
Работы по уборке придомовой территории	3,89	5,84	605 330,54	605 330,54
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,96	5,16	629 593,54	629 593,54
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	996 649,06	703 393,51
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			17 725,92	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,87	12,94	1 543 499,57	1 543 499,57
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	319 773,79	319 773,79
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	11 198,30	11 198,30
Работы по управлению МКД	9,21	9,58	1 168 978,51	1 168 978,51



Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	5 676 303,27	5 578 210,23
Содержание и текущий ремонт	5 274 661,86	5 186 582,09
<b>Коммунальные услуги</b>	5 274 661,86	5 186 582,09
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	401 641,41	391 628,14
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19 752,94	19 503,93
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 835,95	6 420,22
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 458,39	5 324,30
	369 594,13	360 379,69
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	<b>По состоянию на 01.01.2023 (руб.)</b>	
	554 290,17	652 383,21
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	-2 625,70	-2 376,69
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	-4 474,45	-4 058,72
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	-4 226,05	-4 091,96
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	26 890,88	36 105,32
Содержание и текущий ремонт	538 725,49	626 805,26

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

